

PODROBNÉ ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Zadávací řízení

Zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

Název veřejné zakázky

B.j. 8 PB-VB Velký Karlov, č.p. 66

Podlimitní veřejná zakázka

Část zadávací dokumentace

Název části zadávací dokumentace

1 (z celkem 3)

Podrobné zadávací podmínky

Zadavatel: dle § 2 odst. 2 písm. c) zákona

Typ veřejné zakázky: stavební práce

Zadavatel veřejné zakázky

Obec velký Karlov; Velký Karlov 68; 671 28 p. Jaroslavice; IČ 00637076

Seznam jednotlivých částí zadávací dokumentace:

1. Podrobné zadávací podmínky
2. Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo
3. Projektová dokumentace a soupis prací a dodávek včetně výkazu výměr

Obsah

1. Informace o veřejném zadavateli

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

- 2.1. Způsob zadávacího řízení
- 2.2. Vymezení veřejné zakázky
- 2.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky
- 2.4. Rozdělení předmětu veřejné zakázky

3. Zadávací dokumentace

- 3.1. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek
- 3.2. Technické podmínky (§ 45 zákona)
 - 3.2.1. Projektová dokumentace
 - 3.2.2. Všeobecně platné technické dokumenty
- 3.3. Požadavky na varianty nabídek podle § 70 zákona
- 3.4. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny
 - 3.4.1. Základní cenová ujednání
 - 3.4.2. Podmínky překročení nabídkové ceny
 - 3.4.3. Doložení způsobu výpočtu nabídkové ceny
 - 3.4.4. Způsob oceňování případných víceprací a méněprací
- 3.5. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky
 - 3.5.1. Způsob zpracování nabídky
 - 3.5.2. Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky
 - 3.5.3. Požadavky na jednotné uspořádání elektronické verze cenové nabídky
- 3.6. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií
- 3.7. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky
 - 3.7.1. Doba plnění veřejné zakázky
 - 3.7.2. Místo plnění veřejné zakázky
- 3.8. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- 3.9. Dodatečné informace a prohlídka místa plnění veřejné zakázky

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

- 4.1 Lhůta pro podání nabídek
- 4.2 Způsob a místo pro podání nabídek
- 4.3 Zadávací lhůta (doba, po kterou je uchazeč vázán předloženou soutěžní nabídkou)

5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

- 5.1 Požadavky na prokázání základních kvalifikačních předpokladů dodavatele
- 5.2 Požadavky na prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele
- 5.3 Požadavky na prokázání splnění ekonomických a finančních předpokladů dodavatele
- 5.4 Požadavky na prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele
- 5.5 Lhůta prokázání splnění kvalifikace
- 5.6 Forma prokázání kvalifikace
- 5.7 Důsledky nesplnění kvalifikace

6. Údaje o hodnotících kritériích

7. Místo a doba otevírání obálek

8. Další podmínky zadavatele a práva uchazeče

8.1. Práva zadavatele

8.2. Zpětvzetí nabídky

Informace a údaje obsažené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je uchazeč povinen řídit se při zpracování své nabídky.

1. Informace o veřejném zadavateli

Název zadavatele: Obec Velký Karlov
Sídlo: Velký Karlov č.p. 68, PSČ 671 28
Právní forma: územně samosprávný celek
Zastoupení: **Ing. Bronislav Prudký - starosta**
IČ: 00637076
DIČ: CZ00637076
e-mail : karlov@infoniva.cz
tel. : +420 515275229
adresa profilu zadavatele : www.stavebnionline.cz/profil/velkykarlov
Úřední hodiny Obecního úřadu : pondělí, středa 7,00-12,00; 13,00-17,00
úterý, čtvrtek 7,00-12,00; 13,00-15,30

Kontaktní osoba zadavatele pověřená zastupováním ve věci zadávacího řízení :

Obchodní firma: Znojmoinvesta, s.r.o.
Sídlo: Jarošova 1231/8b, Znojmo
Právní forma: společnost s ručením omezeným
Zastoupená: Ing. Ladislavem Křemečkem – jednatelem
IČ: 46344136
DIČ: CZ46344136
e-mail: znojmoinvesta@znojmoinvesta.cz
tel. : 530 505 458
fax. : 530 505 459

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1 Způsob zadávacího řízení

Zadavatel vybere zhotovitele předmětné veřejné zakázky v rámci **zjednodušeného podlimitního řízení (§ 38 zák. č. 137/2006 Sb.)**.

V případě, že se zadavatel v zadávacích podmínkách odkazuje na ustanovení zákona, je tímto odkazem myšlen zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

2.2 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je přestavba bývalé ubytovny na 8 bytových jednotek.

Stavební řešení vychází z předpokladu celkové rekonstrukce objektu, včetně drobných přístaveb při uliční fasádě. Změněna bude vnitřní dispozice objektu. Dožilé prvky krátkodobé životnosti stavby budou vyměněny. Nově budou provedeny veškeré technické instalace. Realizována bude dodatečná hydroizolace zdiva, nové podlahové konstrukce a rovněž zateplení obvodového pláště.

Bližší podrobnosti vztahující se k předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v projektové dokumentaci a v obchodních podmínkách. Projektová dokumentace, zpracovaná ve stupni pro provedení stavby a obchodní podmínky, zpracované jako návrh smlouvy o dílo, jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace.

2.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce.

Klasifikace předmětu zadávacího řízení:

CPV: 45454100-5 Rekonstrukce budov

2.4 Rozdělení předmětu veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky není z hlediska § 98 zákona rozdělen na části.

3. Zadávací dokumentace

3.1 Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

Požadované obchodní podmínky jsou definovány odkazem na návrh smlouvy o dílo, která je přílohou těchto podrobných zadávacích podmínek.

Dále zadavatel v souladu se zněním odst.(2) § 46d zákona ustanovuje, že technický dozor při realizaci předmětné stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

3.2 Technické podmínky

Technické podmínky předmětné veřejné zakázky (§ 45 zákona) jsou tvořeny:

1. projektovou dokumentací a stavebním povolením podle odst. 3.2.1
2. všeobecně platnými technickými dokumenty podle odst. 3.2.2

3.2.1 Projektová dokumentace

Stavební práce budou provedeny podle projektové dokumentace pro provedení stavby, zpracované projektantem Ing. Ivo Rehákem v dubnu 2012 pod názvem „**B.j. 8 PB-VB Velký Karlov, č.p. 66**“ a Souhlas s ohlášením stavby č.j. STÚ -45/2012-KP vydaného místně příslušným stavebním úřadem Jaroslavice. V projektové dokumentaci jsou definovány mj. požadované technické a užitné standardy jednotlivých stavebních konstrukcí.

3.2.2 Všeobecně platné technické dokumenty

Předmětné stavební práce budou provedeny v souladu s ustanoveními následujících dokumentů (dokumenty jsou seřazeny v sestupném pořadí, tzn. že ustanovení dokumentů uvedených výše v pořadí jsou nadřazena ustanovením dokumentů uvedených v pořadí nižším) :

1. české technické normy přejímající evropské normy nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy
2. evropská technická schválení
3. obecné technické specifikace stanovené v souladu s postupem uznaným členskými státy Evropské unie a uveřejněné v Úředním věstníku Evropské unie
4. mezinárodní normy, nebo
5. jiné typy technických dokumentů než normy, vydané evropskými normalizačními orgány

Zadavatel v souladu s ustanovením § 46 odst. 3 zákona připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

3.3 Požadavek na varianty nabídek podle § 70 zákona

Varianty nabídky ve smyslu ustanovení § 70 zákona jsou nepřipustné.

3.4 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

3.4.1 Základní cenová ujednání

- Uchazeči stanoví nabídkovou cenu za provedení veřejné zakázky v souladu s podmínkami uveřejněnými v oznámení a zadávací dokumentaci a to absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek stanovených zadavatelem v zadávací dokumentaci.
- Nabídková cena bude stanovena pro celý rozsah předmětu plnění veřejné zakázky při dodržení doby plnění podle požadavků zadavatele. Uchazeč odpovídá za to, že jeho nabídka a tedy nabídková cena zahrnuje všechny práce a dodávky vymezené v zadávací dokumentaci.
- Nabídková cena nebude v období předpokládaného plnění veřejné zakázky měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny.

3.4.2 Podmínky překročení nabídkové ceny

Zadavatel připouští úpravu budoucí smluvní ceny v případech, vyjmenovaných v rámci obchodních podmínek. V jiných případech zadavatel změnu smluvní ceny nepřipouští.

3.4.3 Doložení způsobu výpočtu nabídkové ceny

Uchazeč stanoví jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí předmětu plnění, tzn. že vyplní výkaz výměr, který je součástí zadávací dokumentace. Tyto jednotkové ceny jsou závazné.

Kódy položek ve výkaze výměr, které mají ve svém kalkulačním vzorci zanesen stavební materiál konkrétního výrobce, mají pro zájemce o zakázku pouze podpůrný (informativní) charakter. Pro stanovení ceny konkrétní položky výkazu výměr jsou rozhodující technické a užitné specifikace, obsažené v projektové dokumentaci předmětné akce.

Rozpočet akce (výkaz výměr doplněný o ocenění položek) bude v tištěné formě součástí soutěžní nabídky. Kromě toho bude přílohou tištěné soutěžní nabídky rovněž elektronická verze rozpočtu stavebních prací a to ve skladbě a členění položek odpovídajícím tištěné verzi. Skladba a členění položek bude zároveň odpovídat skladbě a členění položek výkazu výměr, který je součástí této zadávací dokumentace. Oddíly 720, 730, M21, M24 budou uvedeny v podrobném položkovém členění, tak jak vyplývá z výkazů výměr uvedených v rámci jednotlivých projekčních částí ZTI, ÚT, EI a VZT.

Celková nabídková cena bude uvedena zvlášť v členění bez DPH a s DPH.

Elektronická verze rozpočtu bude v rámci soutěžní nabídky zadavateli předložena jako soubor typu „.xls“. Data v souboru budou zároveň zajištěna proti neautorizovaným úpravám. Datovým nosičem bude CD.

3.4.4 Způsob oceňování případných víceprací a méněprací

Způsob oceňování případných víceprací a méněprací je uveden v obchodních podmínkách.

3.5 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

3.5.1 Způsob zpracování nabídky

- a) Nabídky se zpracovávají písemně v jednom výtisku ve stanoveném uspořádání uvedeném v odstavci 3.5.2 těchto zadávacích podmínek.
 - b) Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů bude podepsána statutárním orgánem uchazeče nebo zmocněnou osobou; v případě potvrzení nabídky zmocněnou osobou doloží uchazeč v nabídce originál plné moci či jiného platného pověřovacího dokumentu.
 - c) Nabídka včetně veškerých dokumentů a příloh, prospektů a obdobných materiálů bude zpracována v českém jazyce. Nabídka bude vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
 - d) Nabídka včetně veškerých požadovaných dokladů a příloh, bude svázána do jednoho svazku. Nabídka bude dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy. V případě vazby nabídky v kroužkovém pořadači či kroužkové vazbě bude dále zabezpečena proti nakládání s jednotlivými listy pomocí provázku a pečetě nebo nálepkami opatřenými podpisem, případně razítkem uchazeče.
- Všechny listy nabídky budou v pravém dolním rohu očíslovány průběžnou číselnou řadou počínající číslem 1.

3.5.2 Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky

Pro snazší posouzení a hodnocení nabídek zadavatel požaduje, aby písemná (tištěná) verze nabídky uchazeče byla řazena níže uvedeným způsobem:

- a) krycí list nabídky vyplněný uchazečem (formulář je uveden v rámci zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky),

- b) identifikační údaje uchazeče v rozsahu:
 - v případě právnických osob obchodní firma nebo název, sídlo, právní formu, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, bylo-li přiděleno, název statutárního orgánu, jméno a příjmení členů statutárního orgánu, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem této právnické osoby
 - v případě fyzických osob jméno, příjmení, případně název obchodní firmy, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo a daňové identifikační číslo, byla-li přidělena
- c) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (viz písm. a odst.(3) § 68 zákona),
- d) seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (přikládá se v případě, má-li dodavatel formu akciové společnosti) (viz písm. b odst.(3) § 68 zákona),
- e) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou (viz písm.c odst.(3) § 68 zákona),
- f) smlouva o sdružení (v případě, že má být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně),
- d) doklady k prokázání kvalifikace dodavatele dle požadavků oddílu 5 těchto zadávacích podmínek
- e) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem, či za uchazeče. Text návrhu smlouvy o dílo bude shodný s textem obchodních podmínek, uvedených v rámci zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky. Uchazeč do tohoto návrhu pouze doplní své identifikační údaje a navrhovanou smluvní cenu. Jiné zásahy do textu návrhu smlouvy o dílo nejsou přípustné.

3.5.3 Požadavky na jednotné uspořádání elektronické verze cenové nabídky

Zadavatel požaduje po uchazeči předložení elektronické verze cenové nabídky. Skladba a členění jednotlivých položek bude odpovídat skladbě a členění položek výkazu výměr, který je jak v tištěné, tak i elektronické verzi součástí této zadávací dokumentace.

3.6 Způsob hodnocení soutěžních nabídek

Základním hodnotícím kritériem předmětné zakázky je ve smyslu ustanovení § 78 odst. 1 zákona je nejnižší nabídková cena.

3.7 Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

3.7.1 Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá zahájení plnění veřejné zakázky 1.8.2012, ukončení plnění veřejné zakázky nejpozději ke dni 30.6.2013.

3.7.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění veřejné zakázky je objekt Velký Karlov, č.p. 66.

S místem plnění a s podmínkami provádění veřejné zakázky budou seznámeni zástupci uchazečů při prohlídce místa plnění veřejné zakázky.

3.8 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Soupis stavebních prací je samostatnou částí této zadávací dokumentace.

3.9 Dodatečné informace a prohlídka místa plnění veřejné zakázky

- Zadavatel umožní zájemcům a uchazečům prohlídku místa veřejné zakázky v termínu: 29.5.2012. Sraz zájemců o zakázku bude ve 13:00 hod před vchodem do budovy č.p. 66 ve Velkém Karlově.
- Zadavatel předpokládá, že zájemci a uchazeči si osobně prohlédnou místo plnění veřejné zakázky a seznámí se s místními podmínkami, možnostmi přístupu, rozsahem a charakterem stávajícího stavu, umístěním inženýrských sítí, riziky škod, možnými škodlivými a rušivými vlivy na okolí, a dalšími podmínkami, za kterých bude veřejná zakázka prováděna.
- Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději **5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek (3.6.2012 do 14:00 hod).**

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 3 dnů ode dne doručení žádosti o poskytnutí dodatečné informace.

Text žádosti o dodatečnou informaci a vlastní dodatečnou informaci zveřejní zadavatel ve výše uvedené lhůtě rovněž na profilu zadavatele.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele.

4. Lhůta a místo pro podání nabídek

4.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta, ve které lze předložit soutěžní nabídku, končí ve 14:00 hod dne 8.6.2012.

4.2 Způsob a místo pro podání nabídek

- a) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel

v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyřadí.

- b) Jednu nabídku může podat i více dodavatelů nebo zájemců společně.
- c) Nabídky se podávají v listinné podobě, v uzavřené obálce označené textem: „Stavební úpravy objektu Velký Karlov č.p.66 - neotevírat!“. Dále musí být na obálce uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle odst.(6) nebo (7) § 71 zákona. Doručené nabídky zadavatel zaeviduje a přidělí jim pořadová čísla.
- e) Nabídky je možno podávat:
 - osobně na adrese zadavatele v úředních hodinách Obecního úřadu.
 - uchazeči mohou poslat nabídku doporučeně poštou na adresu sídla zadavatele tak, aby byla do konce stanovené lhůty pro podání nabídek zadavateli doručena.

4.3 Zadávací lhůta (doba, po kterou je uchazeč vázán předloženou soutěžní nabídkou)

Uchazeč je, v souladu s ustanovením § 43 zákona, vázán svou nabídkou po dobu 90 kalendářních dnů od data skončení lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu s ustanovením zákona uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 zákona, nebo do zrušení zadávacího řízení. Zadávací lhůta neběží v případech podle ustanovení § 43 odst. 4 a 5 zákona.

5. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona (viz odst. 5.1 těchto zadávacích podmínek)
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona (viz odst. 5.2 těchto zadávacích podmínek)
- c) ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.
- d) technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona (viz odst. 5.4 těchto zadávacích podmínek).

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění kvalifikace v kopii. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm.b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. V tomto případě je uchazeč povinen postupovat v souladu s ustanovením odst.(4) § 51 zákona.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, jsou tito dodavatelé povinni postupovat v souladu s ustanoveními odst.(5) a (6) § 51 zákona.

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem uvedeným v odst.(7) § 51 zákona.

5.1 Požadavky na prokázání základních kvalifikačních předpokladů dodavatele

Základní kvalifikační předpoklady podle ustanovení § 53 odst. 1 zákona prokáže dodavatel předložením :

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů [odst. 1 písm.a) a b)]
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení [odst.1 písm.f)]
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce [odst. 1 písm.h)]
- d) čestného prohlášení [odst. 1 písm.c) až e) a g), a i) až k)]

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů nesmí být starší 90 dnů.

Dodavatel může prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením originálu, nebo ověřené kopie výpisu ze „Seznamu kvalifikovaných dodavatelů“. Tento výpis nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Předloží-li dodavatel zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokazování splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

5.2 Požadavky na prokázání profesních kvalifikačních předpokladů dodavatele

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů ve smyslu ustanovení § 54 zákona prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán s předmětem podnikání „*provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich a jejich odstraňování*“
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tzn. doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění pro předmět podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“,

c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (autorizační osvědčení podle zák.č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Uchazeč předložením kopie autorizačního osvědčení prokáže, že mu nebo osobě, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, byla udělena autorizace v oboru „pozemní stavby“).

Výpis z obchodního rejstříku, prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Dodavatel může prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením kopie výpisu ze „Seznamu kvalifikovaných dodavatelů“. Tento výpis nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 90 kalendářních dnů.

Předloží-li dodavatel zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokazování splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

5.3 Požadavky na prokázání splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů dodavatele

Zadavatel požaduje po uchazeči ve smyslu ustanovení § 50 odst. 1 písm.c) zákona prokázání ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku čestným prohlášením.

5.4 Požadavky na prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele

Zadavatel požaduje po uchazeči ve smyslu ustanovení § 56 odst. 3 zákona prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Zadavatelem je požadováno, aby dodavatel prokázal, že ve výše uvedeném období realizoval minimálně 3 stavby (novostavba nebo rekonstrukce), kde hodnota stavebních prací u každé stavby převýšila 3 mil. Kč bez DPH. Tyto referenční akce musí být z okruhu bytové, případně občanské výstavby.

Předloží-li dodavatel zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokazování splnění

kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

5.5 Lhůta prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

5.6 Forma prokázání kvalifikace

Splnění kvalifikačních předpokladů uchazeč ve lhůtě pro podání nabídek prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

5.7 Důsledky nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 zákona, bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit rozhodnutí o vyloučení uchazeče na profilu zadavatele; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

6. Údaje o hodnotících kritériích

Základním hodnotícím kritériem předmětné zakázky je ve smyslu ustanovení § 78 odst. 1 zákona nejnižší nabídková cena.

7. Místo a doba otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **8.6.2012 ve 14:00 hod.** v sídle zadavatele. Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové hodnotící komise pověřené výkonem funkce komise pro otevírání obálek, zástupci zadavatele, zástupce společnosti Znojmoinvesta, s.r.o. a zástupci uchazečů (max. 1 osoba za jednoho uchazeče, jehož nabídka byla zadavateli doručena ve lhůtě pro podání nabídek). Každý takový zástupce uchazeče se před zahájením otevírání obálek s nabídkami zadavateli prokáže plnou mocí, udělenou mu za tímto účelem uchazečem. Plná moc bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem, či za uchazeče.

8. Další podmínky zadavatele a práva uchazeče

8.1. Práva zadavatele

Zadavatel je oprávněn, resp. povinen předmětné zadávací řízení zrušit v případech definovaných v zákoně.

8.2. Zpětvzetí nabídky

Uchazeč může na základě písemného požadavku vzít zpět svoji nabídku po jejím podání zadavateli, avšak pouze do konce lhůty pro podání nabídek. Změnu nabídky lze provést pouze tak, že uchazeč vezme zpět již podanou nabídku, zapracuje změnu a nabídku znovu podá ve lhůtě pro podání nabídek. Po skončení lhůty pro podání nabídek nebudou přijaty žádné změny nebo doplnění nabídek.

Ve Velkém Karlově dne 18.5.2012

Podpis zástupce zadavatele:

Ing. Bronislav P r u d k ý
starosta